

PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

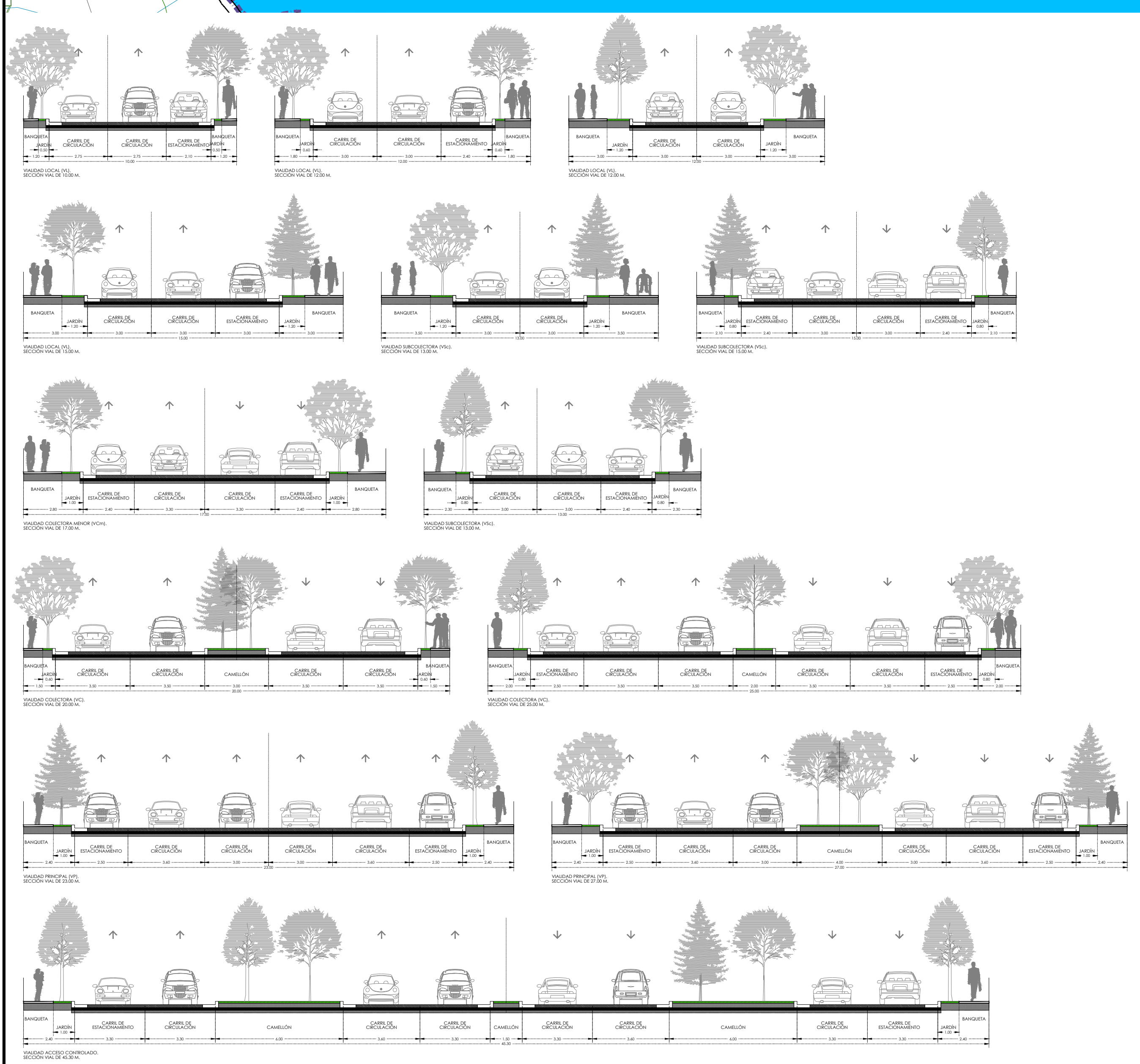
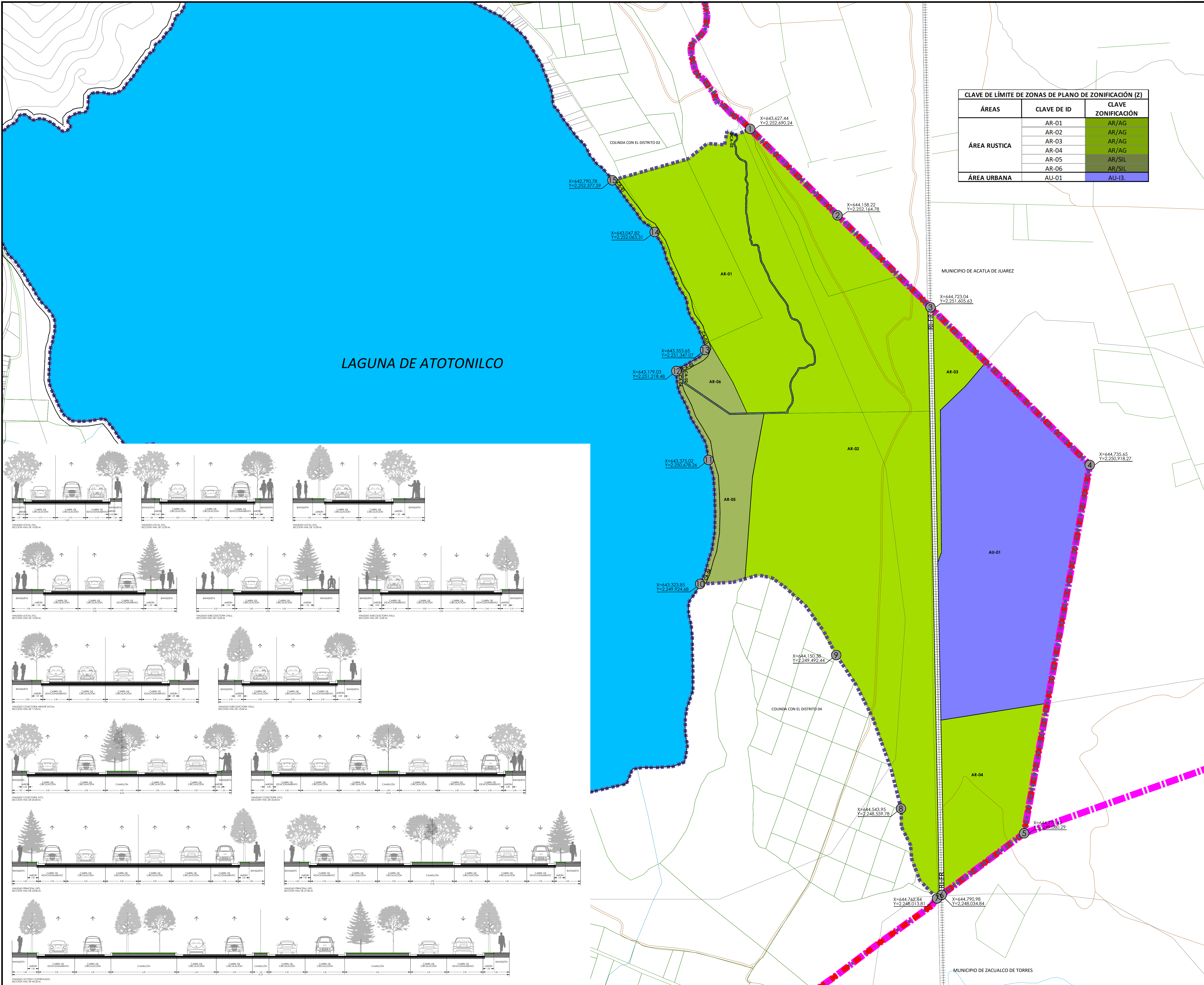
MUNICIPIO DE VILLA CORONA, JALISCO

PLANO DE ZONIFICACIÓN Z

DISTRITO 03-LAGUNA ESTE

CLASIFICACIÓN DE ÁREAS		
AU ÁREAS URBANIZADAS	PP ÁREAS DE PROTECCIÓN HISTÓRICO PATRIMONIAL	RU ÁREAS DE RESERVA URBANA
UR INCORPORADAS	PH PATRIMONIO HISTÓRICO	CP A CORTO PLAZO
UP URBANIZACIÓN PROGRESIVA	PC PATRIMONIO CULTURAL	MP A MEDIANO PLAZO
RN RENOVACIÓN URBANA	PF FRONTERA URBANA	LP A LARGO PLAZO
IE ÁREAS DE RESTRICCIÓN DE INSTALACIONES ESPECIALES	RI ÁREAS DE RESTRICCIÓN POR PASO DE INFRAESTRUCTURA	ESP DE CONTROL ESPECIAL
FR FERROVIARIAS	AB AGUA POTABLE	AT ÁREAS DE TRANSICIÓN
ML MILITARES	DR DIBENAJE	AR ÁREAS RÚSTICAS
RS READAPTACIÓN SOCIAL	EL ELECTRICIDAD	AGR AGROPECUARIO
RG INSTALACIONES DE RIESGO	TL TELECOMUNICACIÓN	AE ÁREA DE ACTIVIDADES EXTRACTIVAS
AN ÁREAS NATURALES PROTEGIDAS	AP ÁREAS DE PREVENCIÓN ECOLÓGICA	CA ÁREAS DE PROTECCIÓN A CAUCES Y CUERPOS DE AGUA
		AC ÁREAS DE CONSERVACIÓN ECOLÓGICA

ÁREAS	CLAVE DE ID	CLAVE ZONIFICACIÓN
ÁREA RÚSTICA	AR-01	AR/AG
	AR-02	AR/AG
	AR-03	AR/AG
	AR-04	AR/AG
	AR-05	AR/SIL
	AR-06	AR/SIL
ÁREA URBANA	AU-01	AU-13



ALCANTARILLADO URBANO		COMERCIO Y SERVICIOS		INDUSTRIAL	
FOR Forestal	Intensidad Mínima	TH-1 D Baja	Intensidad Baja	MB-1 Intensidad Mínima	Manufacturas Menores
AE Actividades Extractivas	Intensidad Media	TH-2 D Media	Intensidad Media	MB-2 Intensidad Baja	Industria Ligera, riesgo Bajo
AG Agropecuario	Intensidad Alta	TH-3 D Alta	Intensidad Alta	MB-3 Intensidad Media	Industria Pesada, riesgo Medio
GH Granjas y Huasos	Intensidad Máxima	TH-4 D Baja	Intensidad Máxima	MD-1 Intensidad Mínima	Industria Pesada, riesgo Alto
U Uniformar	Intensidad Mínima	H1 Plurifamiliar Horizontal	Intensidad Mínima	MD-2 Intensidad Baja	Equipoamiento Vecinal
H Heteroformar	Intensidad Media	H2 Plurifamiliar Horizontal	Intensidad Media	MD-3 Intensidad Media	Equipoamiento Barrial
U Uniformar	Intensidad Alta	H3 Plurifamiliar Horizontal	Intensidad Alta	MD-4 Intensidad Alta	Equipoamiento Distrital
H Heteroformar	Intensidad Máxima	H4 Plurifamiliar Horizontal	Intensidad Máxima	MC-1 Intensidad Mínima	Equipoamiento Central
U Uniformar	Comercio y Servicio Regional			MC-2 Intensidad Baja	Equipoamiento Regional
H Heteroformar	Comercio y Servicio Regional			MC-3 Intensidad Media	Equipoamiento Regional
U Uniformar	Comercio y Servicio Regional			MC-4 Intensidad Alta	Equipoamiento Regional
H Heteroformar	Comercio y Servicio Regional			MC-5 Intensidad Alta	Equipoamiento Regional
U Uniformar	Comercio y Servicio Regional			MR Regional	Espacios Verdes, Abiertos y Recreativos Barriales
H Heteroformar	Comercio y Servicio Regional			IN-U Infraestructura Urbana	Espacios Verdes, Abiertos y Recreativos Distritales
U Uniformar	Comercio y Servicio Regional			IN-R Infraestructura Regional	Espacios Verdes, Abiertos y Recreativos Centrales
H Heteroformar	Comercio y Servicio Regional			IE-U Instalaciones Especiales Urbanas	Espacios Verdes, Abiertos y Recreativos Regionales
U Uniformar	Comercio y Servicio Regional			IE-R Instalaciones Esp. Regionales	Espacios Verdes, Abiertos y Recreativos Regionales

VALIDIDAD	EXISTENTE		PROPUESTA	
	VR VALIDAD REGIONAL			
VP VALIDAD PRINCIPAL				
VC VALIDAD COLECTORA				
VcM VALIDAD COLECTORA MENOR				
VL VALIDAD LOCAL				



CLAVE	NIVEL	JERARQUÍA	NODOS DE SERVICIO
(V)	VECINAL	VS/ VcM	CV CENTRO VECINAL
(B)	BARRIAL	VCm / VC	CB CENTRO BARRIAL
(D)	DISTRITAL	VC / VP	SU SUBCENTRO URBANO
(C)	CENTRAL	VP	CU CENTRO URBANO
(R)	REGIONAL	VR	

NODOS DE SERVICIO	ZONAS HABITACIONALES	
	hab./ha.	viv./ha.
(V) CENTRO VECINAL	sup. mín. lote	frente mín.
(B) CENTRO BARRIAL	C.O.S.	C.U.S.
(D) SUBCENTRO URBANO	cañones caños	altura
(C) CENTRO URBANO	modo de edificación	restricción:
		F = Frontal
		L = Lateral
		P = Posterior
		Abierto
		Cerrado
		Semicerrado
		Semicerrado

ESCALA: 1:10,000
ELABORACIÓN: Lumo Laboratorio de Urbanismo y Medio Ambiente.
FECHA: NOVIEMBRE 2019
www.lumo.mx

