

# PLAN DE DESARROLLO URBANO DE CENTRO DE POBLACIÓN

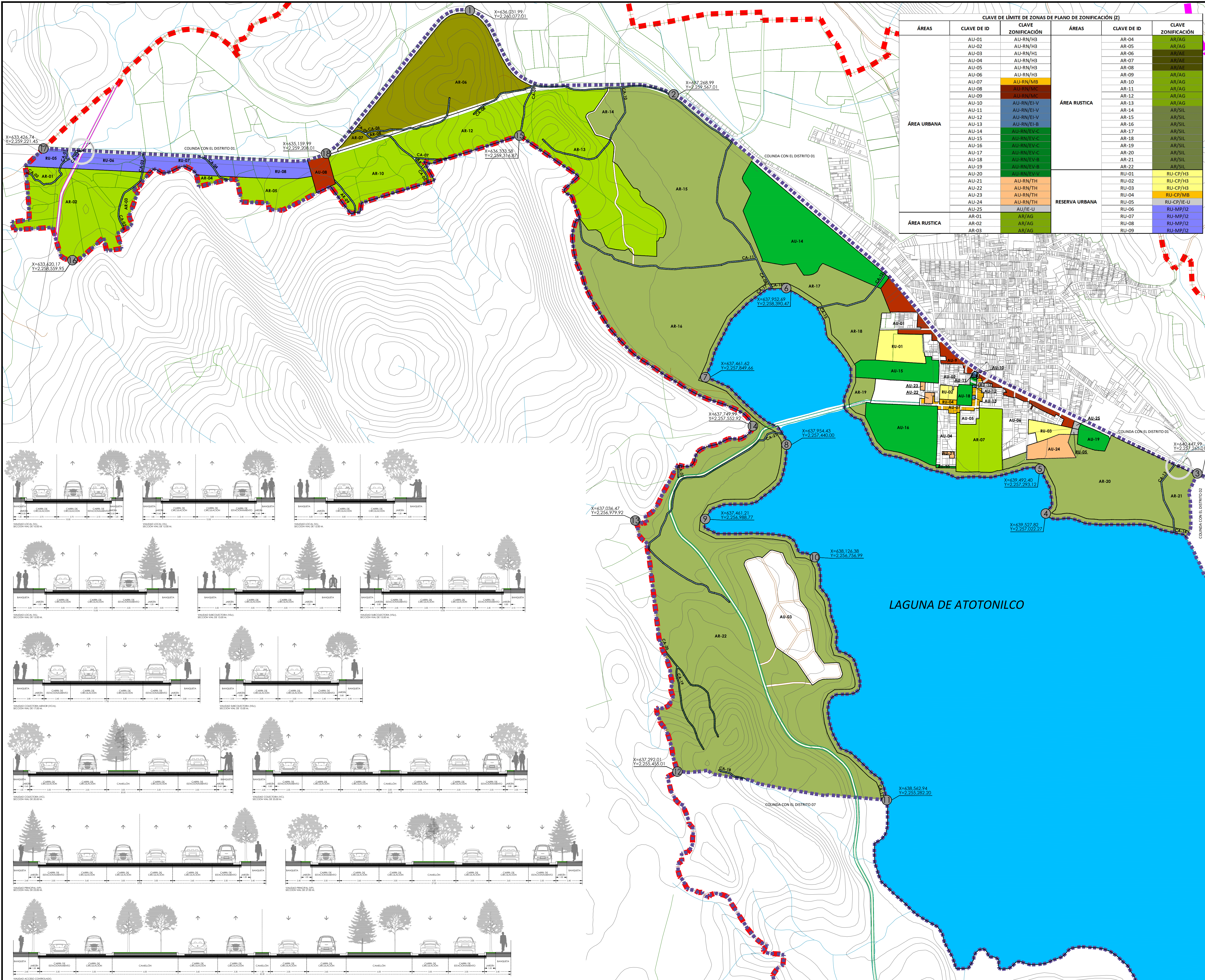
## MUNICIPIO DE VILLA CORONA, JALISCO

PLANO DE ZONIFICACIÓN Z

### DISTRITO 08-BALNEARIOS

CLASIFICACIÓN DE ÁREAS					
AU	ÁREAS URBANIZADAS	PP	ÁREAS DE PROTECCIÓN HISTÓRICO PATRIMONIAL	RU	ÁREAS DE RESERVA URBANA
UR	INCORPORADAS	PH	PATRIMONIO HISTÓRICO	CP	A CORTO PLAZO
UP	URBANIZACIÓN PROGRESIVA	PC	PATRIMONIO CULTURAL	MP	A MEDIANO PLAZO
RN	RENOVACIÓN URBANA	PF	FRONTERA URBANA	LP	A LARGO PLAZO
IE	ÁREAS DE RESTRICCIÓN DE INSTALACIONES ESPECIALES	RI	ÁREAS DE RESTRICCIÓN POR PASO DE INFRAESTRUCTURA	ESP	DE CONTROL ESPECIAL
FR	FERROVARIAS	AB	AGUA POTABLE	AT	ÁREAS DE TRANSICIÓN
MS	MILITARES	DR	DRENAJE	AR	ÁREAS RÚSTICAS
RS	READAPTACIÓN SOCIAL	EL	ELECTRICIDAD	AGR	AGROPECUARIO
RG	INSTALACIONES DE RIESGO	TL	TELECOMUNICACIÓN	AE	ÁREA DE ACTIVIDADES EXTRACTIVAS
AN	ÁREAS NATURALES PROTEGIDAS	AP	ÁREAS DE PREVENCIÓN ECOLÓGICA	CA	ÁREAS DE PROTECCIÓN A CAUCES Y CUERPOS DE AGUA
				AC	ÁREAS DE CONSERVACIÓN ECOLÓGICA

CLAVE DE LÍMITE DE ZONAS DE PLANO DE ZONIFICACIÓN (Z)					
ÁREAS	CLAVE DE ID	CLAVE ZONIFICACIÓN	ÁREAS	CLAVE DE ID	CLAVE ZONIFICACIÓN
ÁREA URBANA	AU-01	AU-RN/H3	ÁREA RÚSTICA	AR-04	AR/AG
	AU-02	AU-RN/H3		AR-05	AR/AG
	AU-03	AU-RN/H1		AR-06	AR/AE
	AU-04	AU-RN/H3		AR-07	AR/AE
	AU-05	AU-RN/H3		AR-08	AR/AE
	AU-06	AU-RN/H3		AR-09	AR/AG
	AU-07	AU-RN/MB		AR-10	AR/AG
	AU-08	AU-RN/MB		AR-11	AR/AG
	AU-09	AU-RN/MC		AR-12	AR/AG
	AU-10	AU-RN/EI-V		AR-13	AR/AG
	AU-11	AU-RN/EI-V		AR-14	AR/SIL
	AU-12	AU-RN/EI-V		AR-15	AR/SIL
	AU-13	AU-RN/EI-B		AR-16	AR/SIL
	AU-14	AU-RN/EI-C		AR-17	AR/SIL
	AU-15	AU-RN/EI-C		AR-18	AR/SIL
	AU-16	AU-RN/EI-C		AR-19	AR/SIL
	AU-17	AU-RN/EI-C		AR-20	AR/SIL
	AU-18	AU-RN/EI-B		AR-21	AR/SIL
	AU-19	AU-RN/EI-B		AR-22	AR/SIL
	AU-20	AU-RN/EI-B		RU-01	RU-CP/H3
	AU-21	AU-RN/TH		RU-02	RU-CP/H3
	AU-22	AU-RN/TH		RU-03	RU-CP/H3
	AU-23	AU-RN/TH		RU-04	RU-CP/MB
	AU-24	AU-RN/TH		RU-05	RU-CP/E-U
	AU-25	AU/EI-U		RU-06	RU-MP/I2
ÁREA RÚSTICA	AR-01	AR/AG	RU-07	RU-MP/I2	
	AR-02	AR/AG	RU-08	RU-MP/I2	
	AR-03	AR/AG	RU-09	RU-MP/I2	



UTILIZACIÓN DEL SUELO				
ALCANTARILLADO	D Máxima	TH-1	Intensidad Mínima	CSV-1
	D Baja	TH-2	Intensidad Media	CSV-2
	D Media	TH-3	Intensidad Alta	CSV-3
	D Alta	TH-4	Intensidad Máxima	CSV-4
HABITACIONALES	H1 Unifamiliar	U	Intensidad Mínima	CSB-1
	H2 Unifamiliar	U	Intensidad Media	CSB-2
	H3 Unifamiliar	U	Intensidad Alta	CSB-3
	H4 Unifamiliar	U	Intensidad Máxima	CSB-4
MIXTOS	MB Intensidad Baja	MB-1	Equipoamiento Vecinal	EI-B
	MB Intensidad Media	MB-2	Equipoamiento Barrial	EI-C
	MB Intensidad Alta	MB-3	Equipoamiento Distrital	EI-D
	MB Intensidad Máxima	MB-4	Equipoamiento Regional	EI-E
INFRAESTRUCTURA	IN Infraestructura Urbana	IN-U	Espacios Verdes, Abiertos y Recreativos Bariales	EV-B
	IN Infraestructura Regional	IN-R	Espacios Verdes, Abiertos y Recreativos Centrales	EV-C
	IE Instalaciones Especiales Urbanas	IE-U	Espacios Verdes, Abiertos y Recreativos Regionales	EV-V
	IE Instalaciones Esp. Regionales	IE-R	Espacios Verdes, Abiertos y Recreativos Regionales	EV-R

VALIDAD	
VR	VALIDAD REGIONAL
VP	VALIDAD PRINCIPAL
VC	VALIDAD COLECTORA
VcM	VALIDAD COLECTORA MENOR
VL	VALIDAD LOCAL



RELACIÓN DE OPERACIÓN DE LA ESTRUCTURA URBANA			
CLAVE	NIVEL	JERARQUÍA	NODOS DE SERVICIO
(V)	VECINAL	VS/ VCM	CV CENTRO VECINAL
(B)	BARRIAL	VCm / VC	CB CENTRO BARRIAL
(D)	DISTRITAL	VC / VP	SU SUBCENTRO URBANO
(C)	CENTRAL	VP	CU CENTRO URBANO
(R)	REGIONAL	VR	

NODOS DE SERVICIO			MATRIZ DE UTILIZACIÓN DEL SUELO		
(V)	CENTRO VECINAL	hab./ha.	hab./ha.	viv./ha.	URBANIZACIÓN
(B)	CENTRO BARRIAL	sup. mín. lote	sup. mín. lote	frente mín.	
(D)	SUBCENTRO URBANO	Índice de edificación	C.O.S.	C.U.S.	
(C)	CENTRO URBANO		modos de edificación	altura	CONTROL DE LA EDIFICACIÓN
			restricción:		
			□ Abierto	■ Cerrado	

ESCALA: 1:10,000  
ELABORACIÓN: Lumo Laboratorio de Urbanismo y Medio Ambiente  
FECHA: NOVIEMBRE 2019  
www.lumo.mx

