

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VILLA CORONA, JALISCO.
2021-2024.

SEGUNDA SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO TÉCNICO CATASTRAL.

28 DE JULIO DE 2022.

ADMINISTRACIÓN 2021- 2024.

Presidente Municipal Ing. Armando Sención Guzmán: En Villa Corona, Jalisco, siendo las 17:10 diecisiete horas con diez minutos del día 28 de julio de 2022, dos mil veintidós, se celebra de conformidad a lo previsto en los artículos 23 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, la Segunda Sesión Ordinaria del Consejo Técnico Catastral de Villa Corona, Jalisco, en el Auditorio Municipal, Luis Donaldo Colosio, con domicilio en la calle Juárez, en la finca marcada con el número 12, Colonia Centro, en la cabecera municipal de Villa Corona, Jalisco.

Presidente Municipal Ing. Armando Sención Guzmán: Haciéndose constar la presencia del suscrito Ing. Armando Sención Guzmán, Presidente Municipal, L.C.P. Julia Virgen Ojeda, Encargada de la Hacienda Municipal, Ing. Arquitecto José Israel Rodríguez Chávez, Director de Catastro, Benito Franco Serrano, Regidor Designado por el Ayuntamiento, Representante del Sector Agropecuario, Rafael López Roque, Representante común de los propietarios de fincas urbanas, Abelardo Niño Ortiz, Representante por parte de los sectores Industrial, Comercial y Empresarial, Eloísa Hernández Sedano, Representante del Consejo Intergrupala de Valuadores del Estado de Jalisco, Ing. Carlos Francisco Zubieta Martínez, Representante del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco, Ing. José Rubén Maldonado Lomelí, Lic. Gerardo Hinojosa Zepeda, Notario Público Titular número 1, del Municipio de Acatlán de Juárez, Jalisco, Representante del Colegio de Notarios del Estado de Jalisco. Los cuales fueron previamente convocados.

ORDEN DEL DÍA

- 1.- Lista de asistencia y declaración del quórum legal.
- 2.- Aprobación de la Orden del día.

Página 1

- 3.- Presentación y discusión de las observaciones realizadas por el Consejo Técnico Catastral del Estado.
- 4.- Se pone a consideración de este Consejo Técnico de Catastro Municipal de Villa Corona, Jalisco; se tenga por solventadas las observaciones realizadas por el Consejo Catastral del Estado.
- 5.-Asuntos Generales para análisis o aprobación.
- 6.- Clausura de Sesión.

Presidente Municipal Ing. Armando Sención Guzmán:

- 1.- Lista de asistencia y declaración del quórum legal.

El suscrito Ing. Armando Sención Guzmán, Presidente del Consejo Técnico Catastral del Municipio de Villa Corona, Jalisco. Buenas tardes, sean todos bienvenidos; agradezco a los presentes su asistencia e interés en el mismo, damos inicio con el primer punto del orden del día, correspondiente al pase de lista:

Nombre	Representación	Asistencia
Ing. Armando Sención Guzmán, Presidente Municipal.	Presidente del Consejo.	✓
L.C.P. Julia Virgen Ojeda, Encargada de la Hacienda Municipal.	Secretario del Consejo.	✓
Ing. Arquitecto José Israel Rodríguez Chávez, Director de Catastro.	Director de Catastro.	✓
Benito Franco Serrano.	Regidor designado por el Ayuntamiento.	✓
Rafael López Roque	Representante del Sector Agropecuario.	x
Eloísa Hernández Sedano	Representante común de los propietarios de fincas urbanas	x
Abelardo Niño Ortiz.	Representante por parte de los sectores Industrial.	x

[Handwritten signatures in blue ink, including a large signature at the top and several others on the right side of the page.]

[Handwritten mark or signature at the bottom center.]



Ing. Carlos Francisco Zubieta Martínez.	Representante del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco.	✓
Ing. José Rubén Maldonado Lomelí.	Representante del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco.	✓
Lic. Gerardo Hinojosa Zepeda.	Notario Público Titular número 1, del Municipio de Acatlán de Juárez, Jalisco.	✓

Visto el registro y que se encuentran 7 de los 10 diez representantes para este Consejo, siendo las 17:13 diecisiete horas con trece minutos se declara, quórum legal para el desahogo de la presente.

Presidente Municipal Ing. Armando Sención Guzmán:

2.- Aprobación de la Orden del día. - Daré lectura a la orden del día propuesta para esta sesión.

- 1.- Lista de asistencia y declaración del quórum legal.
- 2.- Aprobación de la Orden del día.
- 3.- Presentación y discusión de las observaciones realizadas por el Consejo Técnico Catastral del Estado.
- 4.- Se pone a consideración de este Consejo Técnico de Catastro Municipal de Villa Corona, Jalisco; se tenga por solventadas las observaciones realizadas por el Consejo Catastral del Estado.
- 5.-Asuntos Generales para análisis o aprobación.
- 6.- Clausura de Sesión.

Presidente Municipal Ing. Armando Sención Guzmán: Esta a su consideración la aprobación de la orden del día, sirva manifestar su aprobación del mismo si así lo consideración.

A lo que los presentes manifestaron: A favor



Presidente Municipal Ing. Armando Sención Guzmán: Queda aprobada la orden del día por 7 siete votos de orden del día.

Presidente Municipal Ing. Armando Sención Guzmán:

3.- Presentación y discusión de las observaciones realizadas por el Consejo Técnico Catastral del Estado.

Presidente Municipal Ing. Armando Sención Guzmán: Sedo la palabra al Ing. Arquitecto José Israel Rodríguez Chávez, Director de Catastro.

Director de Catastro, Ing. Arquitecto José Israel Rodríguez Chávez: Buenas tardes, como les había mandado la información nos hicieron dos observaciones Catastro del Estado.

1.- Primera, es que turnemos al funcionario responsable la asignación de algunos nombres de las calles faltantes en la cabecera Municipal como en las Delegaciones.

Eso ya se está trabajando no hay problema y se va a presentar para las tablas de valor del siguiente año.

2.- La siguiente observación que nos marcan es el número de manzanas en la Delegación Juan Gil Preciado.

Eso también son manzanas irregulares que también ya se está trabajando en ellas para invitar a la población a que se regularicen y así poder generar los números de manzanas.

Todo esto se esta trabajando para presentarlo en la siguiente tabla de valores. Son las únicas 2 observaciones que nos hacen y al parecer somos uno de los pocos Municipios que entregaron todo a tiempo y en regla.

Presidente Municipal Ing. Armando Sención Guzmán: Siguiendo con la orden del día el punto 4.- Se pone a consideración de este Consejo Técnico de Catastro Municipal de Villa Corona, Jalisco; se tenga por solventadas las observaciones realizadas por el Consejo Catastral del Estado.

Presidente Municipal Ing. Armando Sención Guzmán: ¿Alguien que tenga algo que agregar?

Presidente Municipal Ing. Armando Sención Guzmán:

A lo que los presentes manifestaron: A favor

Presidente Municipal Ing. Armando Sención Guzmán: Por lo que queda a probado el punto 3 y 4 con 7 siete votos a favor.

Presidente Municipal Ing. Armando Sención Guzmán: Pasamos al punto número 5.-Asuntos Generales para análisis o aprobación.

Presidente Municipal Ing. Armando Sención Guzmán: ¿Alguien de los presentes quiere agregar algún comentario?

Presidente Municipal Ing. Armando Sención Guzmán: Al no existir mas comentarios, pasemos al siguiente punto.

6.- Clausura de Sesión.

Presidente Municipal Ing. Armando Sención Guzmán: Agradezco la presencia de todos ustedes y no habiendo mas asuntos que tratar se da por clausurada la Segunda Sesión Ordinaria siendo las 17:18 diecisiete horas con dieciocho minutos del día 28 de julio de 2022, damos por concluida los trabajos de este Consejo Técnico Catastral de Villa Corona, Jalisco.

ATENTAMENTE.

VILLA CORONA, JALISCO.

28 DE JULIO DEL 2022.

Página 5 *Beato*



Ing. Armando Sención Guzmán
Presidente Municipal.

Presidente del Consejo.



L.C.P. Julia Virgen Ojeda.

Encargada de la Hacienda Municipal.

Secretario del Consejo.



Ing. Arquitecto José Israel Rodríguez Chávez.

Director de Catastro.

C. Benito Franco Serrano.

Regidor Designado por el Ayuntamiento.

Ing. Rafael López Roque.

Representante del Sector Agropecuario.

C. Eloísa Hernández Sedano.

Representante común de los propietarios de fincas urbanas.

C. Abelardo Niño Ortiz.

Representante por parte de los sectores industrial, comercial y empresarial.

Ing. Carlos Francisco Zubieta Martínez.

Representante del Consejo Intergrupala de Valuadores del Estado de Jalisco.

Ing. José Rubén Maldonado Lomelí.

Representante del Colegio de Ingenieros Civiles del Estado de Jalisco.

Lic. Gerardo Hinojosa Zepeda

Notario Público Titular número 1, del Municipio de Acatlán de Juárez,
Jalisco.

Representante del Colegio de Notarios del Estado de Jalisco.

Página 7